



МБАЛ „Рахила Ангелова” АД, град Перник

Адрес : град Перник , ул. ”Брезник” № 2 , тел. / факс: 076 / 601360

УТВЪРДИЛ:

Д-р Анатоли Митов
Изпълнителен директор

Изготвил:

Адв. Искрена Асенова

Съгласувал:

Йорданка Парлапанска
/Главен счетоводител/

Одобрил:

Росица Боянова
/Финансов контролър/

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА, ЧРЕЗ СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С
ОБЯВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 187 ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ.20, АЛ.3 Т.1 ОТ ЗАКОНА
ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ (ЗОП).**

Предмет: „Ремонт, обзавеждане и оборудване на Второ вътрешно отделение на
МБАЛ „Рахила Ангелова” АД”, гр. Перник”.

2018г.

I. Наименование на Възложителя: Д-р Анатоли Верчов Митов, Изпълнителен директор на МБАЛ „Рахила Ангелова” АД – гр. Перник, с адрес : град Перник, ул. “Брезник” № 2.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

МБАЛ „Рахила Ангелова” АД – гр. Перник на основание чл. 20, ал 3, т.1 от ЗОП, решение на Съвета на директорите и във връзка с необходимостта от извършване на строително-ремонтни работи, обзавеждане и оборудване на Второ вътрешно отделение на МБАЛ «Рахила Ангелова» АД с местонахождение в гр. Перник, ул. „Брезник” № 2, Ви кани да представите оферта в срок до **16:30 часа на 22.11.2018г.**, съгласно условията на настоящата документация и изискванията на ЗОП и ППЗОП.

В случай, че в указания срок са получени по-малко от три оферти, на основание чл.188, ал.2 от ЗОП, срокът ще бъде удължен до **16:30 часа на 27.11.2018г.**

II. Кратко описание: Обект на настоящата поръчка е извършването на строително-ремонтни работи, обзавеждане и оборудване на Второ вътрешно отделение в лечебното заведение, което се намира на трети етаж на сградата. Строително-ремонтните дейности ще бъдат извършени по силата на разработен инвестиционен проект. Поръчката е разделена на обособени позиции, както следва:

Обособена позиция № 1 – „Строително-ремонтни работи”. Строително –ремонтните работи са по приложена Количествена сметка. Строително-ремонтните работи са подробно описани по вид, единична мярка и количество в техническа спецификация, която е неразделна част от документацията. Техническата спецификация включва различни видове ремонтни работи и технически чертежи по части: архитектурна, ВиК, електро, ОВИ, медицински газове. Съгласно новия архитектурен проект се предвижда вътрешен ремонт с цел привеждане на болницата към действащите нормативни изисквания. След извършването на ремонтните дейности ще се осъществи подобряване на условията за работа на персонала и за пребиваване на пациентите, съответстващи на съвременните тенденции в здравната практика. Ремонтните работи обхващат: Демонтажни работи на стени, мазилки, облицовки, настилки, мебели и др. Монтажни работи: на стени, мазилки, облицовки, настилки, мебели и др.

- Срок за изпълнение на поръчката: **до 60 /шестдесет/ календарни дни.** На основание чл. 114 от ЗОП, при осигурено финансиране от страна на Възложителя, Изпълнителя ще бъде писмено уведомен. Срокът за изпълнение започва да тече до 5 (пет) календарни дни от датата на откриването на строителната площадка.

- Количество или обем – участниците следва да предложат цялостно изпълнение на поръчката – на всички дейности по приложената количествена сметка. Частични предложения няма да бъдат разглеждани.
 - Инвестиционният проект ще бъде предоставен на участника – определен за изпълнител. Заинтересованите лица могат да се запознаят с инвестиционния проект – всеки работен ден от 09:00 до 13:00 часа, в сградата на лечебното заведение, на адрес: гр.Перник, ул.“Брезник“ № 2, кабинет на юристите.
 - Оглед на обекта се извършва – всеки понеделник от 12:00 до 14:00 часа в присъствието на лице, определено от Възложителя.
 - Запознаването с инвестиционния проект и огледът на обекта са задължителни за участниците.
- Всеки от участниците удостоверява извършеното запознаване и огледа с подпис в нарочен списък на лицата, запознали се с документацията и извършили оглед на обекта и с декларация – Образец № 16 към настоящата документация.

Обособена позиция № 2 „Обзавеждане и оборудване“.

- Обзавеждането и оборудването на обекта се изразява в доставка и монтаж на мебели за болничните стаи и лекарските и сестрински кабинети, подробно описани в количествено - стойностна сметка. Мебелите следва да са нови и да отговарят на изискванията на стандартите за болнично обзавеждане.
- Срок на изпълнение доставката и монтажа на мебелите и обзавеждането се извършват в срок до **60 (шестдесет) дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя, че е осигурено финансиране на поръчката.
- Гаранционният срок на доставените и монтирани изделия следва да бъде не по-кратък от 12 месеца, който срок ще започне да тече, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол за осъществената доставка и монтаж в съответното помещение.
- Опаковка и транспорт – мебелите се доставят от изпълнителя в подходяща транспортна опаковка, която гарантира запазването на целостта и функционалността на изделията при транспорт, товаро-разтоварни дейности и съхранение.
- Възложителят извършва авансово плащане в размер на 30% от стойността на сключения договор по банкова сметка на изпълнителя, в срок до 10 (десет) дни от представянето на оригинална фактура издадена от изпълнителя и въз основа на приемо-предавателен протокол за направената доставка и монтаж.

Изпълнението на настоящата поръчка е отложено на основание чл. 114 от ЗОП. Всички срокове започват да текат след получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя, че е осигурено финансиране на поръчката.

1. Обща прогнозна стойност на поръчката – 245 000 лева без вкл. ДДС.

- Прогнозна стойност на Обособена позиция № 1 „Строително - ремонтни работи” – 195 000 лв. без вкл. ДДС;

- Прогнозна стойност на Обособена позиция № 2 „Обзавеждане и оборудване” – 50 000 лв. без вкл. ДДС.

Ценови предложения на участници, надвишаващи прогнозната стойност на поръчката, ще бъдат отстранявани от участие в процедурата и няма да бъдат оценявани.

1.1. Заплащането е обезпечено от целева субсидия за капиталови разходи, предоставена от Министерство на здравеопазването.

2. Място на изпълнение на поръчката: МБАЛ „Рахила Ангелова” АД, гр. Перник, ул. „Брезник”, № 2, Второ вътрешно отделение, ет. 3.

3. Срок за изпълнение на поръчката: до 60 /шестдесет/ календарни дни от датата на откриване на строителната площадка;

4. Количество или обем – участниците следва да предложат цялостно изпълнение на поръчката – на всички дейности по приложената количествена сметка. Частични предложения няма да бъдат разглеждани.

5. Начин на заплащане:

5.1. Авансово в размер на 30% от стойността съгласно сключения договор. Сумата се превежда на Изпълнителя в 10 /десет/ дневен срок от датата на получаване на възлагателното писмо, за всяка обособена позиция.

5.2. Останалата част от цената в размер на 70% се заплаща така:

- Всяка извършена СМР се заплаща в 10 - дневен срок след отчитане с Акт - Протокол образец №19, представяне на надлежно оформена фактура от Изпълнителя и след регулация на получените авансово средства, за Обособена позиция № 1 „Строително ремонтни работи”.

5.3. Окончателното плащане след отчитане на последните извършени СМР в 10 – дневен срок от получаване на окончателен протокол и представяне на надлежно оформена фактура от Изпълнителя, за Обособена позиция № 1 „Строително ремонтни работи”.

- Непредвидените строително-монтажни работи са в размер на 10 % от сумата, изчислена съгласно количествено-стойностните сметки, за Обособена позиция № 1 „Строително ремонтни работи”.

- Непредвидените разходи в размер на 10 % (десет) процента, част от стойността по КСС, могат да възникнат при следните обстоятелства: увеличаване на количествата от КСС по договора; нововъзникнали СМР, извън КСС по договора.

- За определяне единичната цена на нововъзникналите СМР, се изготвя анализ с компонентите на ценообразуване от Ценовото предложение на Изпълнителя, който се приема от Възложителя и независим Строителен надзор.

- Количествата непредвидени работи, предварително се протоколират и възлагат за изпълнение, след подписване на протокола от страна на Възложителя, Изпълнителя и независим Строителен надзор.

- Плащането се извършва по банков път по сметка на Изпълнителя

5.4 Гаранция за изпълнение на договора – Гаранцията за изпълнение се представя при сключване на договора за възлагане на обществената поръчка. Гаранцията за изпълнение на договора компенсира Възложителя в случай на претърпени загуби поради виновно неизпълнение на договора от страна на Изпълнителя. В случай, че претърпените вреди са по-големи от размера на гаранцията, Възложителят има право да ги потърси по съдебен ред. Гаранцията за изпълнение на договора се задържа и освобождава по реда и в срока, определени в договора за възлагане на обществена поръчка. В случай на прекратяване на договора без предизвестие на която и да е от страните след изтичане на тримесечен срок от подписването му, гаранцията за изпълнение се освобождава незабавно от Възложителя в деня на прекратяване на договора. Гаранцията се представя в една от следните форми:

- парична сума - гаранцията в следната форма представлява преведена по банкова сметка на МБАЛ „Рахила Ангелова“ АД или внесена в касата на лечебното заведение сума. Ако участникът избере да представи гаранцията за изпълнение на договора под формата на «парична сума», платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпис и печат от съответната банка и да се представи в оригинал. Ако участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с неговия подпис и печат.

- банкова гаранция- представя се в оригинал, издадена от българска банка в полза на Възложителя. Ако участникът избере да представи гаранцията за добро изпълнение под формата на банкова гаранция, тогава тя да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на договора.

- Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя

Размерът на гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на договора, отразена в сключения между страните договор без включен ДДС. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение, се уреждат с договора за възлагане на обществената поръчка между възложителя и изпълнителя. Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва преди спечелилият участник да представи гаранция за изпълнение. Възложителят освобождава гаранциите за изпълнение, без да дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Участникът определен за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

6. Документация и подаване на оферти: От датата на публикуването на обява за събиране на оферти на профила на купувача се предоставя пълен достъп по електронен път

до документацията за участие в процедурата на следния интернет адрес на МБАЛ «Рахила Ангелова» АД, гр. Перник: <http://bolnicapernik.com/> – Профил на купувача.

6.1. Подаването на офертите се извършва в срок до **16:30 часа на 22.11.2018г.** в деловодството на МБАЛ „Рахила Ангелова” АД, град Перник, ул. „Брезник” № 2.

6.1. Всяко лице може да поиска писмено от Възложителя разяснения по документацията за участие в срок до три дни преди изтичане на срока за получаване на оферти. Възложителят е длъжен най-късно на следващия работен ден да публикува на профила на купувача писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

6.3 Инвестиционният проект ще бъде предоставен на участника – определен за изпълнител. Заинтересованите лица могат да се запознаят с инвестиционния проект – всеки работен ден от 09:00 до 13:00 часа в сградата на лечебното заведение, на адрес: гр. Перник, ул. „Брезник“ № 2, кабинет на юристите.

Оглед на обекта се извършва – всеки понеделник от 12:00 до 14:00 часа в присъствието на лице, определено от Възложителя.

Запознаването с инвестиционния проект и огледът на обекта са задължителни за участниците. Всеки от участниците удостоверява извършеното запознаване и огледа с подпис в нарочен списък на лицата, запознали се с документацията и извършили оглед на обекта и с декларация – Образец № 6 към настоящата документация.

III. КРИТЕРИИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ

МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

ПОКАЗАТЕЛИ, ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ И МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Офертите на участниците, които са пълни и отговарят на всички предварително обявени изисквания, ще се допуснат до разглеждане и класиране.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ РАБОТИ” Критерият за оценка на офертите е „Икономически най-изгодна оферта”.

Всяка оферта, която е допусната до оценяване, получава комплексна оценка (КО), която се формира от получените точки по отделните показатели, както следва:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
1. Техническо предложение –П1	100	40%
2. Ценово предложение –П2	100	60%

Формулата, по която се изчислява „Комплексната оценка” (КО), за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 40 \% + П2 \times 60 \%$$

Комплексната оценка се изчислява, след като се разгледат и оценят показателите, от които се формира комплексната оценка.

1. Оценка по Показател „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П1

Показател П1 – Техническо предложение е с относителна тежест в комплексната оценка 40 %

Показател Техническо предложение - П1 се състои от два подпоказатели:

1. Подпоказател А: Технологична последователност на строителните процеси, който е с максимален брой точки 80 при определяне на оценката по П1 (Техническо предложение).
2. Подпоказател Б : Управление на риска, който е с максимален брой точки 20 при определяне на оценката по П1 (Техническо предложение).

За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П1 е 100 точки;

Показател П1 се определя от сбор на подпоказатели А и Б:

$П1 = А + Б$, където:

№	ПОДПОКАЗАТЕЛ	МАКС. ТОЧКИ	БР.
А.	ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	80	НА
Б.	УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	20	
ОБЩО:			100

Всеки един от техническите подпоказатели (А и Б), от които се формира общата оценка на показател П1, се оценява поотделно.

1.1 Оценяване на офертата по Подпоказател А: Технологична последователност на строителните процеси:

Техническото предложение да съдържа минимум: Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете дейности и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение; Линеен график на дейностите с посочване на заетата работна ръка при изпълнението на строителството, строителна техника и механизация и други условия за успешно изпълнение на поръчката. В тази част от офертата всеки участник следва да опише подробно последователността и взаимнообвързаността на предвидените от него дейности в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне

на тяхната продължителност. Следва да се обхванат всички дейности, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, отчитайки времето за подготвителните дейности, на дейностите по изпълнение на СМР на обекта, както и всички други дейности, необходими за постигане целите на договора и предвидени в техническото задание към изпълнителя. Освен това, следва да се направи описание на видовете работи и тяхната последователност на изпълнение. Програмата следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация, на действащото законодателство и съществуващите технически изисквания и стандарти. Предложенията относно последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности, които не отговарят на техническата спецификация или ако липсва тази съставна част от подпоказателя ще да бъдат предложени за отстраняване.

Брой точки, които може да получи съответната оферта при оценяването ѝ по подпоказател А: "Технологична последователност на строителните процеси" са 80 (осемдесет) точки, 40 (четиридесет) точки и 10 (десет) точки.

При оценяване на офертата по Подпоказател А за целите на настоящата методика, използваните по-долу определения следва да се тълкуват, както следва:

„Ясно“ посочване на отделните етапи и видове СРР: Следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СРР и по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СРР;

„Подробно“- описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СРР и дейности не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания; **„Детайлно“** да се счита за синоним на **„Подробно“**.

„Несъществени пропуски и/или частично съответствие“ – налице е, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника и пропуски и/или частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката и с оглед спазване на проекта и правилната технологична последователност. Ако липсата на информация и/или частичното несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на **„констатирано несъответствие“**.

Офертата получава 80 (осемдесет) точки, когато в техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание.
- Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение.
- От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани методи и техники на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована;

- Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора, оборудване и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;
- Доставка на материали е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото задание;
- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на предмета на поръчката и предложения в офертата начин за нейното изпълнение;
- В обяснителната записка от техническото предложение ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката и посочените материали отговарят на качеството съгласно приложимите за тези материали стандарти.
- Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график и диаграма на работната ръка.

Офертата получава 40 (четиридесет) точки, когато в техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани по-общо и обобщено;
- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и разбираема и/или не е подробно описана и/или не се отнася за всички СМР, а само е маркирана;
- Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;
- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнението на обекта не е най-подходяща, за да се гарантира изпълнение на строителството до посочената в документацията крайна дата за неговото изпълнение.
- Участникът недостатъчно ясно и подробно е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката, но не е посочил приложимите стандарти за качество на тези материали.

Офертата получава 10 (десет) точки, когато е налице някое от следните обстоятелства:

- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение;
- Участникът не е описал всички етапи на изпълнение;
- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;
- Участникът не е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете материали, които ще използва за изпълнението на поръчката;
- Налице е констатирано пълно несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график и диаграма на работната ръка.

Формиране на оценката по подпоказател А:

Всеки член на комисията поставя оценка на всяка оферта, допусната до оценяване, като определя броя точки, които поставя на офертата съгласно настоящата методика и излага мотиви за поставената оценка.

Оценката, която получава всяка оферта по подпоказател А, се определя като средноаритметична стойност от оценките, поставени от членовете на комисията на съответната оферта се представя в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Получената оценка по подпоказател А участва във формиране на общата оценка на съответната оферта по Показател П 1 "Техническо предложение".

1.2. Оценяване на офертата по подпоказател Б: Управление на риска:

Оценката по този подпоказател се поставя, като се вземат предвид предложенията на участниците за управление на дефинираните по-долу рискове от възложителя, които могат да възникнат при изпълнението на договора и да повлияят върху изпълнението на поръчката или върху качеството на предлаганите технологии и/или организация на изпълнение на строежа, или на отделни строителни и монтажни работи:

1. Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;
- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на оперативната програма във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента.

4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;

5. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

За целите на настоящата методика, факторите, които ще се вземат предвид при оценяване на офертите по подпоказател Б „Управление на риска“ са:

1. Разгледани аспекти и сфери на влияние на описаните рискове;
2. Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска;
3. Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска;
4. Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Брой точки, които може да получи съответната офертата при оценяването ѝ по подпоказател Б: „Управление на риска“ са 20 (двадесет) точки, 10 (десет) точки и 5 (пет) точки.

Офертата получава 20 (двадесет) точки, когато в техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всеки един от рисковете и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- Предлагат се ефикасни контролни дейности, като всеки един риск е съпроводен с

предложени от Участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването на риска и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилия риск.

- Участникът е отчетел всички възможни аспекти на проявление и области и сфери на влияние на описаните рискове и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на всяка от дейностите по договора, като е предложил ефикасни и адекватни мерки;

- Участникът е предложил мерки за предотвратяване и/или управление на дефинираните аспекти от риска, включително и алтернативни. Планирани са конкретни, относими и адекватни похвати, посредством които реално е възможно да се повлияе на възникването, респ. негативното влияние на риска, така че същият да бъде предотвратен, респ. да не окаже негативно влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора;

Офертата получава 10 (десет) точки, когато в техническата оферта е обърнато внимание на всеки един от рисковете, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:

- Направено е формално описание, като са идентифицирани основните проявления, аспекти и сфери, където може да окаже влияние съответния риск, но степента на влияние на риска, респ. мерките за преодоляване/предотвратяване са формално и недостатъчно конкретно описани и оценени.

- Предлаганите мерки, организация и предвидени ресурси от участника не гарантират изцяло недопускане и/или ефективно предотвратяване и преодоляване на риска, респ. последиците от настъпването му.

Офертата получава 5 (пет) точки, когато в техническата оферта е налице едно от следните обстоятелства:

- Липсва описание на мерки за предотвратяване/преодоляване/управление на един или няколко от посочените рискове, като участникът единствено декларира готовност на свой риск да приеме последиците при възникването на описаните рискове, но не предлага адекватни мерки за управлението им;

- Предложени са мерки за управление на посочените рискове, но те реално не са от естество, позволяващо предотвратяването и/или преодоляването им.

Формиране на оценката по подпоказател Б:

Всеки член на комисията поставя оценка на всяка оферта, допусната до оценяване, като определя броя точки, които поставя на офертата съгласно настоящата методика и излага мотиви за поставената оценка.

Оценката, като получава всяка оферта по подпоказател Б се определя като средноаритметична стойност от оценките, поставени от членовете на комисията на съответната оферта и се представя в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Получената оценка по подпоказател Б участва във формиране на общата оценка на съответната оферта по Показател П 1 "Техническо предложение".

1.3.Обща оценка по Показател 1

След като са изготвени оценките по подпоказател А и подпоказател Б, се изготвя общата оценка по П1.

Общата оценка по показател П1 се формира от сбора на оценките по двата подпоказателя, в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая, а именно:

$P1 =$ Получената оценка на офертата по Подпоказател А „Технологична последователност на строителните процеси” + получената оценка на офертата по Подпоказател Б „Управление на риска”.

2.Оценка по Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2

Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 60 %. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$P2 = (C_{min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots \text{(брой точки)}$$

Където C_i е предложената цена в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където C_{min} е минималната предложена цена в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

Важно: Ценовите предложения на всички участници се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.

При разлика между посочената цена с цифри и посочената цена словом, се приема изписаната цена с думи.

Между посочената обща цена за изпълнение на СРР и посочената цена на отделните видове СРР в количествено-стойностната сметка не може да има разлика.

От участие в процедурата се отстранява участник, предложил цена за изпълнение на поръчката, която е по-висока от посочената в настоящата документация прогнозна стойност за изпълнение на обществената поръчка.

3. Изготвяне на комплексна оценка:

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

След като са оценени офертите по П1 и П2 се изчислява комплексната оценка на всяка оферта по формулата:

$$КО = P1 \times 40 \% + P2 \times 60 \%$$

4.Определяне на икономически най-изгодна оферта:

За икономически най-изгодна оферта се класира офертата получила най-голям брой точки по направената комплексна оценка съгласно тази методика.

Максималната комплексна оценка, която може да получи една оферта е 100 точки.

Класирането на участниците се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира участникът, който е получил най-висока оценка (КО) на офертата. Ако определените по тази методика комплексни оценки на две или повече оферти са равни се прилагат разпоредбите на чл. 58 от ППЗОП.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „ОБЗАВЕЖДАНЕ И ОБОРУДВАНЕ” Критерият за оценка на офертите е „Най-ниска цена”.

Съгласно критерии за подбор „най-ниска цена” за посочената обособена позиция, на първо място ще бъде класиран участникът предложил най-ниската цена за изпълнение на Обособена позиция № 2 „Обзавеждане и оборудване”.

IV. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Подробно описане на строително-монтажните работи, обзавеждането и оборудването на обекта се съдържа в Техническа спецификация – Приложение № 17

V. УСЛОВИЯ, НА КОИТО ТРЯБВА ДА ОТГОВАРЯТ УЧАСТНИЦИТЕ:

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИ РАБОТИ”:

5.1 Изисквания за личното състояние:

За участниците следва да не са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП. При подписване на декларацията следва да бъдат спазени изискванията на чл. 97, ал. 6 от ППЗОП.

5.2 Годност, правоспособност за упражняване на професионална дейност:

- Участниците следва да са вписани в Централен професионален регистър на строителя за първа група, пета категория строежи.

За доказване на това обстоятелство, участникът посочва съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или представя копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон за 2018г. или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници).

- Удостоверение за внедрена система за управление на качеството съгласно стандарта ISO 9001:2008 или еквивалентен.

За доказване на това обстоятелство, участниците представят заверено ксерокопие на

удостоверението или еквивалент.

5.3 Икономическо и финансово състояние: Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ)

За доказване на това обстоятелство, участникът представя заверено ксерокопие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя.

5.4 Технически и професионални способности: Участниците да са изпълнили минимум 3 обекта с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

За доказване на това обстоятелство се представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години (Образец № 4), придружени с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Под „сходно с предмета на поръчката” следва да се разбира:

Участникът да е изпълнил поръчки с дейности, както следва: Ремонт на сгради, демонтажни и монтажни работи на стени, мазилки, облицовки, настилки. Направа на тавани с гипсокартон; грундиране; шпакловка на стени; боядисване с латекс; ел. инсталация; Ви К инсталация; настилки; облицовки и др.

За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците следва да разполагат с технически ръководител и персонал с професионална компетентност, както следва:

а) Технически ръководител на обекта:

Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „Магистър” или „Бакалавър” в областта на строителството, или строителен техник.; Професионален опит: минимум 5 години трудов стаж в областта на строителството. Да има опит като „Технически ръководител” на минимум три обекта с предмет сходен с настоящата поръчка.

б) Координатор по безопасност на здраве:

Да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

За доказване на това обстоятелство, участникът представя копие от удостоверение за завършен курс на обучение на лицето, което ще изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве - Удостоверение по чл.5, ал.2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Не се допуска експертът по безопасност и здраве да изпълнява и други функции.

в) Отговорник по контрола на качеството:

Да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съответните изисквания за безопасност или еквивалентен документ.

За доказване на обстоятелствата по точки „а“, „б“ и „в“, се представят освен посочените удостоверителни документи и списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнението на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата (Образец № 5)

г) Квалифицирани строителни работници:

За доказване на обстоятелствата се представя Списък с квалифицирани строителни работници съгласно Национална квалификация на професиите и длъжностите в Република България (Образец № 6)

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „ОБЗАВЕЖДАНЕ И ОБОРУДВАНЕ“:

За участниците следва да не са налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП. При подписване на декларацията следва да бъдат спазени изискванията на чл. 97, ал. 6 от ППЗОП.

VI. УКАЗАНИЯ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

При изготвяне на офертите, участниците се съобразяват с условията, посочени в документацията за участие, ЗОП, Правилника за прилагане на ЗОП и приложимата нормативна уредба. Участниците могат да подават оферти за една или за всички обособени позиции.

Съдържанието на офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка на основание чл. 47, ал. 2 от ППЗОП.

Върху опаковката на офертата се посочват: наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо; адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес и наименование на поръчката, име на участника, пълен адрес за кореспонденция и лице за контакт, както и обособената позиция за която подава оферта.

При изготвяне на офертата всеки участник следва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия.

До изтичане на крайния срок за получаване на офертите, всеки участник може да оттегли, измени или допълни офертата си.

Оферти чиято цялост е нарушена или са подадени след изтичане на крайния срок за подаване не се приемат и незабавно се връщат на вносителя.

При подготовката на Техническото предложение за изпълнение на поръчката, всеки участник, следва да се придържа стриктно към образеца, част от настоящата документация.

При подготовката на Ценовото предложение за изпълнение на поръчката, всеки участник, следва да се придържа стриктно към образеца, част от настоящата документация.

Оферти, които не отговарят на предварително обявените условия или не са подготвени съгласно тях не се разглеждат и се отстраняват от участие.

6.1. Изисквания към съдържанието на офертата:

Офертата и приложенията към нея се изготвят по представените към обявата образци.

Офертата и приложенията към нея се изготвят по представените към обявата образци. Офертата задължително съдържа следните образци:

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „СТРОИТЕЛНО – РЕМОНТНИ РАБОТИ“:

1. Списък на представените документи в офертата – форма на участника.
2. Административни сведения за участника – Образец № 1
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и т. 7 от ЗОП – Образец № 2
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ЗОП – Образец № 3
5. Списък строителство – Образец № 4
Референции за добро изпълнение – (Приложение към списък строителство)
6. Списък на техническия и ръководен персонал – Образец № 5
Заверени ксерокопия на удостоверителни документи
7. Списък на квалифицирани строителни работници – Образец № 6
8. Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец № 7 (когато е приложимо)
9. Декларация от подизпълнител – Образец № 7А (когато е приложимо)
Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и т. 7 от ЗОП – Образец № 2
10. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ЗОП – Образец № 3
11. Декларация за приемане клаузите на договора – Образец № 8
12. Техническо предложение – Образец № 9
13. Декларация материали – Образец № 10
14. Декларация гаранционни срокове – Образец № 11
15. Линеен график – Образец № 12
16. Ценово предложение – Образец № 13
17. Приложение КСС – оферта
18. Приложение КСС – оферта на хартиен на магнитен носител
19. Декларация по чл. 39, ал. 3, т. 1, буква „г” от ППЗОП – Образец № 14
20. Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП – Образец № 15
21. Декларация за извършен оглед на обекта – Образец № 16
22. Проект на договор – Образец № 17

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „ОБЗАВЕЖДАНЕ И ОБОРУДВАНЕ“:

1. Списък на представените документи в офертата – форма на участника.
2. Административни сведения за участника – Образец № 1
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и т. 7 от ЗОП – Образец № 2
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 и т. 5 от ЗОП – Образец № 3
5. Ценово предложение – Образец № 13
6. Приложение КСС по обособена позиция № 2 „Обзавеждане и оборудване”.
7. Декларация за приемане клаузите на договора – Образец № 8
8. Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец № 7 (когато е приложимо)

Неразделна част от настоящата документация са:

1. Техническа спецификация;
2. Приложение КСС по Обособена позиция № 1 „Строително ремонтни работи”.
3. Приложение КСС по обособена позиция № 2 „Обзавеждане и оборудване”.
4. Образци на документи